

Протокол утвержден
председателем региональной тариф-
ной комиссии Ставропольского края
К.А. Шишманиди

07 мая 2024 г.

ВЫПИСКА ИЗ ПРОТОКОЛА № 25

заседания правления региональной тарифной комиссии
Ставропольского края

г. Ставрополь

07 мая 2024 г.

Председательствует – Шишманиди К.А., председатель правления,
председатель региональной тарифной комиссии Ставропольского края.

Присутствуют члены правления: Войтенко Н.И., Котов Е.В., Маляв-
ко Е.А., Рязанова И.В.

Отсутствуют члены правления: Губский С.Г., Пискунова М.Н.

Заочно участвует: Сапунов Д.Н.

Кворум для проведения заседания имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в отдельные постановления региональной та-
рифной комиссии Ставропольского края в сфере холодного водоснабжения и
водоотведения.

Информирует: Кузьменко Анна Михайловна – заместитель начальника отде-
ла регулирования тарифов организаций коммунального комплекса.

2. О внесении изменений в приложение 1 к постановлению региональ-
ной тарифной комиссии Ставропольского края от 18 декабря 2023 г. № 80/3
«Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего
водоснабжения для потребителей Ставропольского края на 2024-2028 годы».

Информирует: Малявко Елена Александровна – начальник отдела регулиро-
вания тарифов на тепловую энергию и цен на газ.

3. Об установлении платы за подключение (технологическое присоеди-
нение) в индивидуальном порядке объектов к централизованным системам

холодного водоснабжения и водоотведения ГУП СК «Ставрополькрайводо-
канал»:

- объект «Строительство одного двухэтажного восьмиквартирного жи-
лого дома, расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоселицкий
муниципальный округ, село Новоселицкое, ул. Нориковых, 22 б» (заявитель
– министерство строительства и архитектуры Ставропольского края);

- объект «Строительство одного двухэтажного восьмиквартирного жи-
лого дома, расположенного по адресу: Ставропольский край, Новоселицкий
муниципальный округ, село Новоселицкое, ул. Нориковых, 22 б» (заявитель
– министерство строительства и архитектуры Ставропольского края);

- объект «Жилой корпус в государственном бюджетном стационарном
учреждении социального обслуживания населения «Свистухинский центр
социальной адаптации для лиц без определенного места жительства и заня-
тий» (заявитель – министерство строительства и архитектуры Ставрополь-
ского края);

- объект «Комплекс среднеэтажной жилой застройки со встроено-
пристроенными помещениями по ул. Катыхина, 185 в г. Кисловодске: жилой
дом, литер 1; жилой дом, литер 2; жилой дом, литер 3; жилой дом, литер 4;
жилой дом, литер 5; многоуровневая автостоянка, литер 6» (заявитель –
ООО «СЗ-20 «ЮСИ»).

Информирует: Шалаева Алина Николаевна – консультант отдела регулиро-
вания цен и тарифов на транспорте и в социальной сфере.

На заседании правления присутствовали представители от:

межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъ-
ектов естественных монополий при Губернаторе Ставропольского края –
Травов Василий Павлович – председатель;

ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» Головкин Александр Владими-
рович – начальник группы реализации инвестиционных программ ПТО по
доверенности от 26.01.2024 г. № 20-ю.

Поступили письма от:

прокуратуры Ставропольского от 02.05.2024 № Исорт-7/1-5393-24
(вх. № 1777 от 02.05.2024) об отсутствии замечаний и предложений;

УФАС по Ставропольскому краю от 03.05.2024 № ДС/5438/24
(вх. №1792 от 03.05.2024) о принятии к сведению;

ГУП СК «Крайтеплоэнерго» от 06.05.2024 № 03/2-1551 (вх. № 1816
от 06.05.2024) об отсутствии замечаний и предложений;

ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» от 07.05.2024 г. № 06-13/4213 (вх. № 1838
от 07.05.2024).

.....

СЛУШАЛИ:

по второму вопросу Малявко Е.А., которая доложила следующее.

В целях проведения независимой антикоррупционной экспертизы проект постановления размещен в установленном порядке на официальном сайте региональной тарифной комиссии Ставропольского края в сети «Интернет» и на официальном информационном интернет – портале органов государственной власти Ставропольского края.

Тарифное решение в сфере горячего водоснабжения для потребителей ГУП СК «Крайтеплоэнерго» в пос. Пятигорский принято на 2024-2028 годы постановлением РТК Ставропольского края от 18 декабря 2023 г. № 80/3 (выделенная система горячего водоснабжения, пункт 9.12).

Однако в январе 2024 года производственное имущество в сфере водоснабжения, ранее находившееся в эксплуатации ЗАО «Пятигорская птицефабрика», было передано в ведение ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

В соответствии с требованиями федерального законодательства компоненты на холодную воду устанавливаются в размерах, равных одноставочным тарифам на холодную воду.

В связи с этим, проектом постановления предлагается внести изменения в приложение 1 к постановлению региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 18 декабря 2023 г. № 80/3 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения для потребителей Ставропольского края на 2024-2028 годы» с целью приведения в соответствие компонентов на холодную воду новому тарифному решению в сфере водоснабжения.

Кроме того, поскольку отдельные муниципальные образования Ставропольского края были наделены статусом муниципальных округов, проект постановления предусматривает внесение соответствующих изменений в иные пункты приложения 1 к вышеуказанному постановлению РТК Ставропольского края.

В результате рассмотрения предлагаемого вопроса правление региональной тарифной комиссии Ставропольского края

РЕШИЛО:

1. Внести в приложение 1 к постановлению региональной тарифной комиссии Ставропольского края от 18 декабря 2023 г. № 80/3 «Об установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения для потребителей Ставропольского края на 2024-2028 годы» следующие изменения:

1.1. В графе 2 пункта 7 слова «Изобильненского городского округа» заменить словами «Изобильненского муниципального округа».

1.2. В пункте 9:

1.2.1. В графе 2 подпункта 9.8 слова «Кировском городском округе» заменить словами «Кировском муниципальном округе».

1.2.2. Подпункт 9.12 изложить в следующей редакции:

1	2	3	4	5	6	7
« 9.12	Для потребителей в системе централизованного водоснабжения ГУП СК «Ставрополькрайводоканал», ранее эксплуатируемой ЗАО «Пятигорская птицефабрика»	2024	61,08	84,09	3232,80	3275,10
		2025	77,19	77,19	3100,00	3242,01
		2026	77,19	77,97	3242,01	3295,98
		2027	77,97	82,24	3295,98	3321,82
		2028	82,24	84,74	3321,82	3544,31
		Население (тарифы указаны с учетом НДС)				
	2024	27,41	32,30	3808,12	3930,12	
	2025	32,30	34,14	3720,00	3890,41	
	2026	34,14	35,51	3890,41	3955,18	
	2027	35,51	36,93	3955,18	3986,18	
2028	36,93	38,41	3986,18	4253,17		

Исходные данные и обоснованные расходы ГУП СК «Крайтеплоэнерго», принятые при установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения для потребителей Ставропольского края на долгосрочный период регулирования 2024-2028 год, содержатся в приложении 2 к настоящему протоколу.

Голосовали «За» 5 членов правления

Секретарь правления



Н.И.Войтенко

ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ И ОБОСНОВАННЫЕ РАСХОДЫ,

принятые при установлении тарифов на горячую воду в закрытых системах горячего водоснабжения на 2024-2028 годы

В январе 2024 года производственное имущество в сфере водоснабжения, ранее находившееся в эксплуатации ЗАО «Пятигорская птицефабрика», было передано в ведение ГУП СК «Ставрополькрайводоканал».

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении», Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406, Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, а также на основании постановления Губернатора Ставропольского края от 10 марта 2020 г. № 92, компонент на холодную воду в составе двухкомпонентных тарифов в сфере горячего водоснабжения устанавливается в размере, равном тарифу на исходную холодную воду.

Поскольку были внесены изменения в ценовые ставки, установленные в отношении ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» в части дополнения тарифами в систему централизованного водоснабжения, ранее находившейся в эксплуатации ЗАО «Пятигорская птицефабрика», скорректирована производственная программа на период 2024-2028 годов.

Наименование показателя	Единица измерения	Для иных потребителей						
		Принято на 2023	Предложение организации			Всего	Принято	
			Всего	1 полугодие	2 полугодие		1 полугодие	2 полугодие
Получено воды со стороны	тыс.м3	646,44	635,383	315,072	320,311	618,41	307,08	311,33
Технологические нужды котельной	тыс.м3							
Объем отпуска в сеть	тыс.м3	646,44	635,383	315,072	320,311	618,41	307,08	311,33
Объем потерь	тыс.м3		16,977	7,997	8,981			
Объем реализации товаров и услуг потребителям населению (из тепловых сетей)	тыс.м3	646,44	618,406	307,075	311,331	618,406	307,075	311,331
в домах, оснащенных системой ГВС с полотенцесушителями	тыс.м3	552,02	550,868	271,913	278,954	550,868	271,913	278,954
в домах, оснащенных системой ГВС без полотенцесушителей	тыс.м3	486,49	346,859	180,353	166,506	485,469	239,632	245,837
бюджетные потребители	тыс.м3	92,53	66,583	34,670	31,913	66,583	34,670	31,913
из тепловых сетей	тыс.м3	84,33	60,380	31,472	28,908	60,380	31,472	28,908
на коллекторах	тыс.м3	8,20	6,203	3,198	3,005	6,203	3,198	3,005
прочие потребители (из тепловых сетей)	тыс.м3	1,89	0,935	0,492	0,463	0,955	0,492	0,463
Стоимость исходной воды для населения	тыс.руб.	31606,56	0,000	0,000	0,000	32600,80	15527,92	17072,89
Объем реализации воды всего	тыс.м3	552,02	550,868	271,913	278,954	550,87	271,91	278,95
ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»	тыс.м3	531,31	377,571	197,170	180,401	530,19	261,58	268,60
тариф на холодную воду	руб./м3						58,28	62,36
ГУП СК «Ставрополькрайводоканал» в системе централизованного водоснабжения, ранее эксплуатировавшей ЗАО «Пятигорская птицефабрика»	тыс.м3	17,76	13,975	6,473	7,503	17,72	8,75	8,98
тариф на холодную воду	руб./м3						22,84	26,92
ГБПОУ ПАТТ, Буденновский муниципальный округ	тыс.м3	2,96	1,609	0,783	0,826	2,96	1,58	1,37
тариф на холодную воду	руб./м3						52,50	59,00
Стоимость исходной воды за исключением населения	тыс.руб.	5766,24	3346,675	1709,580	1637,096	4868,45	2147,22	2721,24
Объем реализации воды всего	тыс.м3	94,31	67,538	35,162	32,376	67,433	35,108	32,325
ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»	тыс.м3	94,31	67,538	35,162	32,376	67,433	35,108	32,325
тариф на холодную воду	руб./м3			48,620	50,565		61,08	84,09
ГБПОУ ПАТТ, Буденновский муниципальный округ	тыс.м3	0,11	0,029	0,019	0,010	0,105	0,05	0,05
тариф на холодную воду	руб./м3						52,50	59,00
Затраты на подогрев всего	тыс.руб.	128545,63	0,000	0,000	0,000	126201,510	62215,914	63985,596
затраты на подогрев воды из тепловых сетей	тыс.руб.	127363,92				125279,162	61755,981	63523,181
тариф на т-э из т/с	руб./Гкал						3232,80	3275,10
затраты на подогрев на коллекторах	тыс.руб.					922,349	459,934	462,415
тариф на т-э на коллекторах	руб./Гкал	1179,72					2437,46	2608,08
Затраты на подогрев для населения	тыс.руб.	110921,47	0,000	0,000	0,000	113507,174	55659,397	57847,777
объем тепловой энергии в домах, оснащенных системой ГВС с полотенцесушителями	Гкал	31086,54				31021,444	15312,472	15708,972
количество тепловой энергии на подогрев 1 м ³ воды	Гкал/м3	0,0639				0,0639	0,0639	0,0639
объем тепловой энергии в домах, оснащенных системой ГВС без полотенцесушителей	Гкал	3866,64				3858,546	1904,614	1953,932
количество тепловой энергии на подогрев 1 м ³ воды	Гкал/м3	0,0590				0,059	0,059	0,059
Затраты на подогрев для потребителей за исключением населения	тыс.руб.	17624,16	0,000	0,000	0,000	12694,336	6556,517	6137,819
Объем тепловой энергии на подогрев, в том числе	Гкал	5570,74				3984,742	2074,546	1910,196
из тепловых сетей	Гкал	5086,75				3618,747	1885,852	1732,895
на коллекторах	Гкал	483,99				365,995	188,694	177,301
Необходимая валовая выручка всего	тыс.руб.	165918,43	3346,68	1709,58	1637,10	163670,77	79891,05	83779,72
ВСЕГО НВВ по организации	тыс.руб.	217831,59	51188,59	24975,65	26212,93	245569,76	114490,24	131079,52

Объем реализации принят согласно предложению организации. Потери тепловой энергии в сетях горячего водоснабжения, потери воды в сетях горячего водоснабжения, а также расходы на содержание систем централизованного горячего водоснабжения учтены в составе тарифов на тепловую энергию на 2024-2028 годы. Удельный расход тепловой энергии на подогрев 1 м³ воды принят на основании приказа министерства жилищно-коммунального хозяйства Ставропольского края от 12 октября 2016 г. № 399.

В соответствии пунктом 88 Основ ценообразования № 406, двухкомпонентный тариф на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения состоит из компонента на холодную воду и компонента на тепловую энергию.

Величины компонента на исходную воду приняты равными тарифам на воду на 2024-2028 годы для потребителей ГУП СК «Ставрополькрайводоканал», АО «Водоканал», г. Невинномысск, ЗАО «Пятигорская птицефабрика», установленным на 2024-2028 годы. Величины компонента на тепловую энергию приняты равными тарифам на тепловую энергию.

Необходимая валовая выручка организации увеличена относительно принятой при тарифном регулировании на 2023 год на

27738,17 тыс.руб.

Необходимая валовая выручка организации увеличена относительно тарифной заявки организации на 2024-2028
годы на

194381,18 тыс.руб.
